

Delibera n. 117 del 24.11.2011

Visto per la conferma dei pareri di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, co.1° del d.lgs. 267/00

Il Dirigente del Settore

Il Dirigente del Settore Finanziario

Il presente verbale è stato approvato e sottoscritto nei modi di legge

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE

Il sottoscritto Vice Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che copia conforme della presente deliberazione è in pubblicazione all'albo pretorio della Provincia per quindici giorni consecutivi dal 24 NOV. 2011 al 9 DIC. 2011 ex art. 124, comma 1, del d.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- che è trasmessa in elenco con foglio n. in data ai sigg. capigruppo consiliari ex art. 125, del d.lgs. 18/08/2000, n. 267.

Andria 24 NOV. 2011

Il Vice Segretario Generale

dot.ssa Anna Lisa CAMPOSEO



La presente deliberazione è dichiarata esecutiva:

Andria, 24 NOV. 2011

Il Vice Segretario Generale

dot.ssa Anna Lisa CAMPOSEO



Per collazione

PROVINCIA di BARLETTA - ANDRIA - TRANI

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

N. 117 DEL 24.11.2011

OGGETTO: Liceo Scientifico "R. NUZZI" Andria - Approvazione progetto preliminare.
Nomina Responsabile Unico del Procedimento.

L'anno duemilaventicinque addì 24 del mese di NOVEMBRE
nel Palazzo della Provincia, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Provinciale. Per la trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti o assenti:

- | | | | |
|----|-----------|------------|-------------------|
| 1. | VENTOLA | FRANCESCO | - Presidente |
| 2. | GIORGINO | NICOLA | - Vice Presidente |
| 3. | DI MARZIO | GIUSEPPE | - Assessore |
| 4. | CEFOLA | GENNARO | - " |
| 5. | CAMERO | POMPEO | - " |
| 6. | CAMPANA | DOMENICO | - " |
| 7. | SPINA | ANTONIA | - " |
| 8. | LOMBARDI | CARMELINDA | - " |
| 9. | DAMIANI | DARIO | - " |

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	
X	
	X
	X
X	

Assume la Presidenza il Presidente VENTOLA

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, dott.ssa. De Filippo Maria

Previa istruttoria del Settore 12° della Provincia di Barletta - Andria - Trani, conclusasi con il parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa, espresso dal Dirigente del medesimo Settore, ai sensi dell'art 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 121 del 29.08.2007, così come da ultimo modificata dalla deliberazione n. 158 del 24.10.2007 nella parte del dispositivo relativo al finanziamento, la Giunta della Provincia di Bari, nel nominare quale Responsabile del Procedimento l'ing. Mario Anastasia - dirigente del Servizio Edilizia 1 - approvava il progetto preliminare per l'ampliamento della struttura polivalente in Andria destinata a Liceo Scientifico "R. Nuzzi" per un importo complessivo di € 2.343.000,00 interamente finanziato con avanzo di amministrazione del medesimo Ente, accertato al 31.12.2005;
- con determinazione dirigenziale n. 255 del 03.03.2008 venivano incaricati l'arch. Arturo Cucciolla e l'arch. Marcello Petrianni del servizio di ingegneria relativo (progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, ecc.);
- in data 27.05.2008 veniva sottoscritta la convenzione fra l'Amministrazione Provinciale di Bari ed i professionisti incaricati;
- con deliberazione n. 267 del 10.12.2008 la Giunta della Provincia di Bari approvava, in linea tecnica, il progetto definitivo generale per l'ampliamento del Liceo Scientifico "Nuzzi" in Andria dell'importo complessivo di € 5.336.533,00, con il seguente quadro economico:

A) LAVORI

1) Lavori a base d'appalto	€ 3.925.161,00
2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 78.503,00
Sommano	€ 4.003.664,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1) IVA 10% sui lavori	€ 400.346,00
2) Spese tecniche generali inclusi oneri previdenziali ed IVA	€ 337.124,00
3) Coordinamento sicurezza progettazione	€ 40.665,00
4) Coordinamento sicurezza esecuzione	€ 67.762,00
5) Espropriazioni	€ 350.415,00
6) Incentivi	€ 78.503,00
7) Pubblicità, spese gara	€ 17.612,00
8) Imprevisti	€ 40.431,00
Sommano	€ 1.332.869,00
In totale	€ 5.336.533,00

- con la medesima deliberazione n. 267 del 10.12.2008 la Giunta della Provincia di Bari approvava il progetto definitivo stralcio per l'ampliamento del Liceo Scientifico "Nuzzi" in Andria dell'importo complessivo di € 2.343.000,00 con il seguente quadro economico:

A) LAVORI

1) Lavori a base d'appalto	€ 1.890.454,00
2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 37.809,00
Sommano	€ 1.928.263,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1) IVA 10% sui lavori	€ 192.826,30
2) Spese tecniche generali inclusi oneri previdenziali ed IVA	€ 178.667,00
3) Incentivi, pubblicità, imprevisti	€ 43.243,70
Sommano	€ 414.737,00
In totale	€ 2.343.000,00

DATO ATTO CHE:

- ⇒ a seguito della costituzione della sesta Provincia della Regione Puglia di cui alla Legge n. 148 del 11.06.2004 le competenze relative all'edilizia scolastica del Comune di Andria sono state assegnate alla Provincia di Barletta, Andria, Trani;
- ⇒ l'ampliamento dell'edificio scolastico *de quo* interessa aree in parte di proprietà di questa Amministrazione Provinciale ed in parte da espropriare;
- ⇒ l'ampliamento dell'edificio scolastico richiede, inoltre, l'adozione e l'approvazione di una variante urbanistica dal parte del Comune di Andria scaturente anche da un nuovo assetto viario della zona;
- ⇒ le aree necessarie alla realizzazione dell'opera, riportate nel PRG del Comune di Andria quale zona omogenea "F" destinata a servizi di istruzione superiore secondaria, hanno una consistenza complessiva pari a m² 6.260,93 circa;
- ⇒ l'onere economico delle aree da acquisire a patrimonio Provinciale, tramite l'istituto dell'esproprio, già riportato nel QTE del progetto generale, approvato con la richiamata deliberazione n. 267 del 10.12.2008 della Giunta della Provincia di Bari ammonta ad € 350.415,00;
- ⇒ in data 04.06.2010, per ultimo, è stata convocata dalla Provincia di Bari Conferenza di Servizi al fine di definire gli aspetti procedurali finalizzati alla realizzazione dell'opera;
- ⇒ in tale sede, il progettista ha presentato una proposta di variante urbanistica sulla quale i partecipanti alla Conferenza di Servizi hanno espresso parere favorevole, giusta verbale in atti;

CONSIDERATO CHE:

1. il Settore Edilizia, Manutenzione ed Impianti Termici, a seguito di formali incontri fra i rappresentanti tecnici di questa Amministrazione e quelli del Comune di Andria ha definito un percorso condiviso in ordine alle procedure

amministrative che entrambe le Amministrazioni dovranno porre in essere predisponendo una proposta di variante urbanistica costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione generale;
 - Tav. A1: Stralcio di PRG scala 1:5000 - Stralcio Ortofoto Stato di Fatto scala 1:1000 - Stralcio Catastale Stato di Fatto scala 1:1000;
 - Tav. A2: Stralcio Catastale e Inquadramento Planimetrico di Progetto scala 1:1000;
 - Tav. A3: Relazione di stima e Piano Particellare di esproprio scala 1:1000 - Stralcio Catastale di esproprio scala 1:1000 - Estratto di mappa catastale aggiornato al 02.01.2011 - scala 1:2000; Visure catastali ditte da espropriare aggiornate al 02.01.2011;
 - Tav. A4: Planimetria generale di progetto;
2. l'onere complessivo da impegnare per l'acquisizione - tramite l'istituto dell'esproprio - delle superfici della consistenza di m² 6.260,93 circa interessate dalla realizzazione dell'ampliamento del Liceo "Nuzzi" stimato dal Settore Edilizia, Manutenzioni ed Impianti Termici, ammonta ad € 350.000,00;

RILEVATO CHE:

- l'opera pubblica di che trattasi è stata inserita nella programmazione triennale delle Opere Pubbliche di questo Ente, anno 2011 (primo stralcio funzionale) anno 2012 (completamento), di cui alla deliberazione di C.P. n. 23 del 24.06.2011;
- l'approvazione della presente proposta progettuale da parte del Comune di Andria costituirà variante urbanistica al vigente PRG;

RITENUTO opportuno procedere alla approvazione del progetto preliminare di ampliamento del Liceo "Nuzzi" comprensivo della proposta di variante urbanistica da sottoporre al Comune di Andria per l'adozione dei provvedimenti di competenza;

PRECISATO che l'approvazione della proposta di variante urbanistica da parte del Consiglio Comunale di Andria è propedeutica al rilascio del permesso di costruire del 1° stralcio esecutivo;

RITENUTO applicabile, per la fattispecie, l'art. 5.7 del D.M. 18.12.1975 e s.m.i. in ordine al rapporto fra superficie coperta e superficie totale del lotto;

VISTI:

- ⇒ il D.M. 18.12.1975 e s.m.i.;
- ⇒ il Decreto Legislativo n. 267 del 28/09/2000;
- ⇒ le deliberazioni della Giunta Provinciale di Bari nn.121 del 29.08.2007, n. 158 del 24.10.2007, n. 267 del 10.12.2008;

ACQUISITI:

- il parere favorevole di regolarità tecnica formulato dal dirigente del Settore Edilizia, Manutenzione, Impianti termici, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del D. Lgs. n. 267/2000;
- il parere favorevole di regolarità contabile formulato dal dirigente del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49 comma 1 - del D. Lgs. n. 267/2000;

la Giunta Provinciale, con voti unanimi favorevoli resi ai sensi di legge,

DELIBERA

1. **APPROVARE** per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono interamente riportate, il progetto preliminare per l'ampliamento del Liceo "R. Nuzzi" redatto dal Settore Edilizia, Manutenzioni ed Impianti Termici, costituito dai seguenti elaborati:
 - Relazione generale;
 - Tav. A1: Stralcio di PRG scala 1:5000 - Stralcio Ortofoto Stato di Fatto scala 1:1000 - Stralcio Catastale Stato di Fatto scala 1:1000;
 - Tav. A2: Stralcio Catastale e Inquadramento Planimetrico di Progetto scala 1:1000;
 - Tav. A3: Relazione di stima e Piano Particellare di esproprio scala 1:1000 - Stralcio Catastale di esproprio scala 1:1000 - Estratto di mappa catastale aggiornato al 02.01.2011 - scala 1:2000; Visure catastali ditte da espropriare aggiornate al 02.01.2011;
 - Tav. A4: Planimetria generale di progetto;
2. **DARE ATTO** che l'opera pubblica di che trattasi è stata inserita nella programmazione triennale delle Opere Pubbliche di questo Ente, elenco anno 2011 per il primo stralcio funzionale ed elenco anno 2012 per il completamento, di cui alla deliberazione di C.P. n. 23 del 24.06.2011;
3. **AFFIDARE** al dirigente del Settore Edilizia, Manutenzioni ed Impianti Termici, ing. Mario Maggio, l'incarico di Responsabile unico del Procedimento;
4. **INCARICARE** il medesimo dirigente delle attività consequenziali al presente atto;
5. **DICHIARARE** con separata ed unanime votazione la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d. lgs. 267/2000.